

Il Sistema Informativo Territoriale nel comune di Creazzo: l'esperienza reale del GIS

Il COMUNE DI CREAZZO in cifre:

Numero Abitanti: 10.843 al 31.12.2004

Densità per Km²: 945,0 abitanti

Estensione Territoriale: 20,51 Km²

Numero Famiglie: 4.203

Numero Abitazioni: 3.925

Sup. Aree Produttive: 765.940 Mq

di Giampaolo Tonegato
e Martina Bersan

Il Comune di Creazzo (provincia di Vicenza) ha affidato ad ABITAT Sistemi Informativi Territoriali la realizzazione e lo sviluppo del proprio Sistema Informativo Territoriale Comunale allo scopo di dotarsi di uno strumento completo ed efficiente che ottimizzasse le procedure che ogni giorno gli uffici comunali devono attuare per rispondere alle richieste del cittadino e degli Enti superiori.

L'esperienza nata dalla sinergia tra l'Azienda ed il Comune vale sicuramente la pena di essere esposta poiché, nello sviluppo del SIT, sono state affrontate e risolte notevoli problematiche che interessano gran parte delle Amministrazioni Comunali.

La dotazione di sistemi informatici nelle Amministrazioni Comunali aiutano gli uffici a fornire risposte veloci e precise ai cittadini ed alle imprese, informatizzando ed organizzando i dati degli archivi comunali che possono essere salvati e catalogati per una ricerca veloce.

Il Comune di Creazzo, ad oggi, riesce a gestire dati cartografici ed alfanumerici in ambiente web con il software Autodesk[®] MapGuide organizzandone la preparazione con il software Autodesk[®] Map.

La dotazione di software GIS vede il Comune di Creazzo preparato a rispondere alle indicazioni e alle richieste della NUOVA LEGGE URBANISTICA 11/2004 della Regione Veneto che all'Art. 2 lettera b) indica «l'adozione e l'utilizzo di un Sistema

Informativo Territoriale (SIT/GIS) unificato e accessibile, al fine di disporre di elementi conoscitivi raffrontabili».

Il punto di partenza

Il Comune di Creazzo, dopo aver preso la decisione di dotarsi di un Sistema Informativo Territoriale Comunale, ha effettuato ricerche per conoscere i S.I.T. attivi nella Regione Veneto ed extra regionali, confrontandone pregi e difetti, valutandone le specifiche potenzialità. La commissione comunale per la dotazione dello strumento S.I.T., dopo l'attenta analisi degli strumenti presenti nel mercato, ha deciso di redigere un Progetto adeguato alle esigenze specifiche del Comune sulla base dei dati in possesso, del software e hardware installato presso gli uffici comunali.

Il Comune di Creazzo ha scelto di effettuare un bando di gara, il cui

capitolato tecnico ricalcava il Progetto nato dalle proprie specifiche esigenze inserendo in dettaglio le procedure, le attività, i tempi, ed i costi per la realizzazione del Sistema Informativo Territoriale.

Visto il S.I.T. in dotazione al Comune di Bassano (VI), che rispondeva al progetto redatto dal del Comune di Creazzo, si è deciso stipulare una convenzione con il Comune di Bassano per il tutoraggio nella realizzazione del SIT e passaggio della tecnologia Web-GIS di Bassano a Creazzo per la realizzazione del progetto.

Il Progetto è stato affidato alla ditta Abitat SIT con la quale sono stati organizzati i tavoli tecnici e organizzativi per determinare l'inizio dei lavori.

Gli obiettivi del S.I.T.C.

- Condividere il patrimonio di dati informatici (anagrafici, urbanistici,



edilizi, ambientali e fiscali) all'interno dell'amministrazione per migliorare la conoscenza ed il controllo del territorio

- Gestire il patrimonio dell'Ente rendendo più efficaci i processi di pianificazione e il controllo delle manutenzioni
- Rendere disponibili dati a cittadini e professionisti che operano sul territorio al fine di migliorare il rapporto con la Pubblica Amministrazione
- Monitorare l'evoluzione e la riqualificazione delle Aree Produttive

La cartografia inserita nel S.I.T. comunale

Le banche dati cartografiche che il Comune di Creazzo ha voluto inserire nel Sistema informatizzandole e georeferenziandole sono state nel corso degli anni:

- Cartografia urbanistica vigente e varianti adottate
- Piani attuativi vigenti e adottati e cartografia degli esecutivi delle opere di urbanizzazione e dei piani in corso di collaudo
- Cartografia proposta dall'ufficio lavori pubblici
- Viabilità e Toponomastica
- Reti tecnologiche (acqua, gas, fognatura nera e bianca, metano, illuminazione pubblica, energia elettrica e linee telefoniche all'interno dei Piani Attuativi)
- Patrimonio pubblico (aree verdi, edifici pubblici, isole ecologiche)
- Microzone I.C.I.
- Piano di protezione civile comunale
- Atlante aree produttive (figura 1)

Uno dei processi più importanti nella realizzazione del progetto è stata la conversione dei dati informatizzati in formati compatibili (dwg, mdb, xls, pdf, etc.) e l'organizzazione logica utile per il loro collegamento con altri dati. In questa fase, la sinergia tra il Responsabile SIT del Comune e i tecnici di Abitat SIT è stata di fondamentale importanza, poiché ogni decisione sia tecnica che grafica è stata condivisa da entrambe le parti al fine di sviluppare un S.I.T. "su misura del Comune".



Atlante aree produttive

Possono essere richiamati tutti gli oggetti delle sezioni precedenti e altre opzioni:

- Piani Attuativi
- Aree Produttive
- Unità Minime di Intervento (UMI)
- Lotti fondiari
- Gestione Ditte

Ricerca veloce delle ditte per prodotti distribuiti, servizi o marchi
Collegamento ai siti WEB dell'azienda
Ricerca di tutti i provvedimenti emessi dal comune sulla ditta

Costruzione dei collegamenti con le banche dati alfa numeriche

Per completare il S.I.T., il Comune ha esportato le banche dati alfanumeriche al fine di permettere ad Abitat SIT di creare le maschere di lettura delle informazioni nel S.I.T.:

- Gestione Pratiche Edilizie
- Gestione I.C.I.
- Gestione Anagrafe e Stato Civile
- Dati ufficio ecologia
- Dati Ufficio Commercio
- Dati patrimonio pubblico

Il Sistema Informativo Territoriale del Comune di Creazzo, lega alla cartografia le informazioni ad essa correlate, garantendo ai tecnici del comune la possibilità di effettuare ricerche in tempo reale, di mantenere aggiornati i dati, di amministrare il territorio con più precisione ed affidabilità.

La cronistoria del progetto

- Maggio 2003:** inizio lavori (consegna dei dati alla ditta Abitat sit);
- Dicembre 2003:** installazione del GIS
- Dicembre 2003:** Formazione del personale dell'ufficio tecnico all'uso di Autodesk® Map, Raster Design Autodesk® MapGuide;
- Settembre 2003:** Informatizzazione dei numeri civici (civico – barrato – scala – piano – interno) e georeferenziazione e localizzazione con foto digitale dell'immobile e degli ingressi.
- Gennaio 2004:** Atlante delle attività produttive (progetto concordato con Associazione Industriali) - Presentazione progetto alle associazioni di

categoria il 27.04.2004 con un seminario pubblico

Luglio 2004: Realizzazione Volo per ortofoto in scala 1:1000 e 1:500

In corso di realizzazione: informatizzazione e automazione del piano di protezione civile in convenzione con il comune di Gambugliano e Monteviale.

La costruzione del SIT è avvenuta senza cambiare o installare nuovo software nei vari uffici perché si è provveduto a collegare le banche dati dei vari servizi, senza peraltro interrompere o disturbare il lavoro degli uffici.

Nel corso del 2004 infine si è provveduto a formare il personale con appositi corsi perfezionanti per ogni ufficio all'uso del SIT attraverso il software Autodesk® MapGuide.

L'architettura del sistema

L'architettura creata per il Comune di Creazzo tiene presente le necessità specifiche del Comune e la dotazione hardware e software presente negli uffici comunali.



Piattaforma GIS di base Autodesk® Map

Basato sul software AutoCAD®, integra la progettazione CAD con la tecnologia GIS, combinando le funzionalità geospaziali richieste dai cartografi e dai professionisti CAD con potenti strumenti per la creazione e l'analisi utilizzati dai professionisti GIS.

In questo modo tutti possono aggiungere intelligenza geospaziale ai dati cartografici.

La scelta della piattaforma GIS di base Autodesk® Mapguide

L'applicazione è basata su Autodesk® MapGuide e la SUITE composta da:

- Server
- Author
- Viewer

La componente CLIENT non necessita di nessun software aggiuntivo. Autodesk® MapGuide viene detta «applicazione software Network-centrica» poichè è stata studiata per gestire grandi insiemi di dati

massimizzando, al contempo, la velocità, l'efficienza, l'integrità e il rispetto di procedure esistenti sulla rete. Il GIS Network-centrico è definito da tre criteri: supporto degli standard di Internet, architettura a servizi distribuiti e client leggeri basati sulla lettura di documenti intelligenti. Il prodotto è facilmente personalizzabile. Usando Autodesk MapGuide Author si può personalizzare completamente il "look and feel" delle mappe da distribuire. Questa flessibilità permette di creare mappe che mostrano i dati nel modo desiderato, evidenziando solo ciò che si vuole far vedere.

Autore

GIAMPAOLO TONEGATO
RESPONSABILE S.I.T. COMUNE DI
CREAZZO (VI)

MARTINA BERSAN
RESPONSABILE MARKETING E
COMMERCIALE ABITAT S.I.T.

ABITAT SISTEMI INFORMATIVI TERRITORIALI

VIA ROMA, 5
36026 POJANA MAGGIORE (VI)
TEL. 0444 794127
FAX 0444 898220
GIS@ABITAT.IT
WWW.ABITAT.IT

Indice degli inserzionisti

GEOTOP	PAG. 2	www.geotop.it
ESRI	PAG. 5	www.esriitalia.it
GEOSYSTEM	PAG. 11	www.geosystemgroup.it
EUROTEC	PAG. 15	www.eurotecparma.it
SALONE DEL RESTAURO	PAG. 23	www.salonedelrestauro.com
SOKKIA	PAG. 29	www.sokkia.it
POLITECNICA	PAG. 31	www.ptecnica.it
TRIMBLE	PAG. 33	www.trimble.it - www.assogeo.net
CRISEL	PAG. 41	www.crisel.it
INTERGRAPH	PAG. 45	www.intergraph.it
MENCI	PAG. 47	www.menci.com
GLOBO	PAG. 48	www.imteam.it
MICROGEO	PAG. 57	www.microgeo.it
SISTEMI AVANZATI	PAG. 60	www.sistemiavanzati.com
ABITAT	PAG. 63	www.abitat.it
CODEVINTEC	PAG. 64	www.codevintec.it